

Regione Abruzzo - Servizio Genio Civile L'Aquila - Ufficio di \_\_\_\_\_

Regione Abruzzo - Servizio Genio Civile L'Aquila - Ufficio di \_\_\_\_\_

REPERTORIO N° \_\_\_\_\_

**REGIONE ABRUZZO**

DC - DIREZIONE LL.PP., CICLO IDRICO INTEGRATO,

DIFESA DEL SUOLO E DELLA COSTA, PROTEZIONE CIVILE

DC22 - SERVIZIO GENIO CIVILE REGIONALE - L'AQUILA

Codice Fiscale n° 80003170661

Opere....., Legge.....- Comune di .....

Lavori di .....Impresa.....-

sede in ..... - P.IVA .....

- legalmente rappresentata dal ..... nato a

....., residente in Via .....

- C.F. .... - CIG: .....

CUP:.....

**SCHEMA**

**ATTO DI COTTIMO FIDUCIARIO**

**ART.1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

Premesso che con determinazione DC22/ In data ..... esecutiva a

termine di legge è stata autorizzata l'esecuzione in economia dei **lavori**

**di**.....

.....- Comune di .....

previsti nella perizia n° ..... del ..... per

l'importo di €=.....= (diconsi euro ...../.....) di

cui €=.....= I.V.A. esclusa per lavori a base

d'asta soggetto a ribasso, €=.....= I.V.A. esclusa per

oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed €=.....=

per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Che i lavori sono stati finanziati con fondi di cui alla Legge .....

....., iscritti nell'apposito capitolo di bilancio n° .....

Codice Bilancio ....., - Codice SIOPE .....dell'esercizio

finanziario ..... giusto Impegno n° ..... assunto sul medesimo

capitolo per l'importo di €=.....=.

Che a seguito dell'affidamento mediante cottimo fiduciario, giusta

determinazione n° DC22/.....In data ....., i lavori sono

stati affidati all'operatore economico ..... per il

prezzo complessivo di € ..... (diconsi Euro .....), al

netto del .....% di ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Che il legale rappresentante dell'impresa, Sig. .... ed il

Responsabile del Procedimento, ....., hanno

sottoscritto ai sensi dell'art. 106, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010

ss.mm.ii. il verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che

consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente atto in

fase di stipula con il Dirigente del Servizio Genio Civile Regionale di

L'Aquila; l'Impresa assume l'esecuzione dei lavori suindicati ai seguenti

patti e condizioni.

ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'ammontare preventivo di dette opere è di €=.....= I.V.A.

esclusa (diconsi euro ...../.....) più €=...../.....=,

I.V.A. esclusa, per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso.

L'incidenza del costo della mano d'opera sul costo totale dell'opera è

stimato pari al .....% (..... per cento) dell'importo a base d'asta.

Tale importo potrà subire aumenti o diminuzioni nei limiti fissati dall'art. 161 del DPR 207/10 e dall'art.132 del D.Lgs.163/06, senza che il cottimista possa chiedere compenso o prezzi diversi da quelli indicati nell'elenco prezzi facente parte del presente atto di cottimo.

L'Impresa si è aggiudicata la gara con il ribasso offerto del .....% e pertanto assume l'esecuzione dei lavori per l'importo netto di €..... (euro ..... ) e di €=.....= per oneri sicurezza. L'importo contrattuale complessivo è di €.....(euro .....).

ART. 3 - DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo possono essere impartite dalla Direzione dei Lavori: .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

I lavori tutti saranno eseguiti secondo le migliori regole d'arte con materiali di qualità, da riconoscersi tali a giudizio insindacabile della Direzione dei Lavori e secondo le disposizioni che questa crederà opportuno di dare con ordini di servizio in tempo utile, con l'osservanza piena ed assoluta ed inscindibile degli elaborati progettuali, (Relazione Illustrativa e Tecnica, Elaborato grafico - Planimetrie, Elaborato grafico - Opere

Tipo), nonché di tutte le altre leggi e regolamenti vigenti per i lavori pubblici.

I predetti elaborati progettuali, debitamente firmati, che l'impresa appaltatrice dichiara di ben conoscere, fanno anch'essi parte sostanziale del presente atto pur non essendo allo stesso materialmente allegati.

ART. 4 - MODALITA' DI ESECUZIONE

Il Cottimista dovrà eseguire soltanto quelle opere che saranno di volta in volta disposte dalla Direzione dei Lavori. I materiali riutilizzabili provenienti dalla demolizione potranno essere reimpiegati, se necessario e se ritenuti idonei dalla Direzione dei Lavori dopo che saranno stati debitamente scalcinati e ripuliti. I materiali di scarto dovranno essere, dall'appaltatore, smaltiti e conferiti esclusivamente alle discariche autorizzate, in siti da scegliersi in precedenza, in modo da non trovare eccezioni da parte dell'Amm.ne Comunale. Durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa dovrà provvedere alle necessarie segnalazioni giuste le vigenti disposizioni di legge.

L'I.V.A. sarà versata nei modi dovuti ai sensi di Legge.

....., lì

L'IMPRESA - RAPPRESENTANTE LEGALE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

( )

(Dott. Ing. Vittorio DI BIASE)

ART. 5 - OBBLIGHI ED ONERI DIVERSI A CARICO DEL COTTIMISTA

Oltre gli altri oneri specificati nel presente atto saranno a carico del Cottimista anche gli oneri ed obblighi seguenti:

a) l'osservanza del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010, del Capitolato Speciale d'Appalto in uso presso la Stazione Appaltante, del Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS), dell'Elenco dei Prezzi Unitari, degli elaborati grafici progettuali, programma operativo temporale dei lavori, che vengono espressamente richiamati in tutte le loro parti, e che anche se non allegati materialmente al presente atto di cottimo, si intendono facenti parte integrante dello stesso e vengono controfirmati dalla parti e conservati a

<p>Regione Abruzzo - Servizio Genio Civile L'Aquila - Ufficio di _____</p>		<p>Regione Abruzzo - Servizio Genio Civile L'Aquila - Ufficio di _____</p>	
<p>mostrò lento, o negligente o inadempiente agli ordini dati dalla D.L., il  Responsabile del Procedimento attiverà la procedura di risoluzione del contratto ai  sensi dell'art 136 del D.Lgs 163/2006 in qualsiasi momento, dietro semplice  denuncia scritta al Cottimista, senza che questi, possa accampare pretese di sorta,  conservando solo il diritto alla contabilizzazione ed al pagamento dei lavori eseguiti  escluso ogni altro indennizzo o compenso.</p>		<p>cura del R.U.P., nonché di tutte le altre leggi e regolamenti vigenti per  lavori per conto dello Stato;  b) l'osservanza di leggi e regolamenti in vigore in materia di assunzione,  assicurazione e previdenza sociale dei lavoratori;  c) la presentazione, prima dell'inizio dei lavori e comunque entro trenta  giorni dalla data del verbale di consegna, della seguente documentazione:</p>	
<p><b>ART. 13 - DOMICILIO LEGALE</b>  Ad ogni effetto di legge il Cottimista elegge il suo domicilio legale presso  la Casa Comunale di ..... (.....), così come previsto  dall'art. 2 del D.M. 19/04/2000 n. 145.</p>		<p>- aggiornamento del Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) nonché il proprio  Piano Operativo di Sicurezza (POS) corredato della segnalazione dei  nominativi del Direttore di Cantiere e del Responsabile della sicurezza, ove  necessario;</p>	
<p><b>ART. 14 - SPESE RELATIVE AL CONTRATTO DI COTTIMO</b>  Tutte le spese relative al presente contratto sono a carico del Cottimista.</p>		<p>- programma operativo temporale dei lavori da redigere a cura  dell'impresa in base alla tempistica prevista in sede di redazione della  Perizia;</p>	
<p><b>ART. 15 - RISOLUZIONE AMMINISTRATIVA ED ARBITRALE</b>  Per la risoluzione amministrativa delle contestazioni e l'arbitrato si fa  espresso riferimento agli artt. 240, 241 e 243 del D.Lgs.163/06.</p>		<p>- una dichiarazione sull'organico medio annuo presente nell'organizzazione  aziendale dell'O.E., ai sensi del comma 9, art. 90 del D.Lgs 81/08;</p>	
<p><b>ART.16 - ANTICIPAZIONI E REVISIONE PREZZI</b>  Al sensi dell'art.5, comma 1 legge n.140 del 28/05/1997, di conversione  del D.L. 28/03/1997 n. 79, non viene effettuata l'anticipazione  sull'importo contrattuale. Non è ammessa la revisione prezzi ai sensi  dell'art. 113, comma 2 del D.Lgs n. 163/06.</p>		<p>- una dichiarazione sul CCNL applicato prevalentemente per il cantiere  specifico;  d) l'osservanza scrupolosa di tutte le norme in vigore relative alla  prevenzione degli infortuni sul lavoro, all'applicazione delle norme in  materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi  del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. Sarà conseguentemente obbligo del cottimista</p>	
<p><b>ART.17 - RINVIO ALLE NORME VIGENTI</b>  Per quanto non previsto nel presente contratto di cottimo si rinvia alle  norme vigenti in materia di Opere Pubbliche ed alle disposizioni di legge in  vigore.</p>		<p>adottare, nell'esecuzione di tutti i lavori, i procedimenti e le cautele  necessarie per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle persone  addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e  privati;</p>	
<p><b>ELENCO PREZZI</b>  Schema Atto di Cottimo ed Elenco Prezzi Unitari</p>		<p>Schema Atto di Cottimo ed Elenco Prezzi Unitari</p>	

e) l'applicazione Integrale, secondo il disposto dell'art. 4 del D.P.R. 207/10, dei contratti collettivi nazionali di lavoro e degli accordi locali Integrativi per il personale dipendente. In caso di inottemperanza agli obblighi conseguenti, accertata dalla Stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezioni alla Stazione Appaltante, né ha titolo a risarcimento di danni;

f) le indagini geognostiche di dettaglio, i sondaggi e le prove necessarie alla classificazione del tipo di suolo di fondazione secondo quanto previsto dalla normativa tecnica vigente, qualora richieste dal Responsabile del Procedimento;

g) la fornitura, nel numero e nel formato richiesto dall'Amministrazione, di fotografie documentative delle singole lavorazioni, sia in corso che ultimate (n. 2 copie cartacee e n. 1 copia su supporto informatico);

h) provvedere all'esecuzione dei rilievi piano-altimetrici "di prima pianta", non appena rimossa la vegetazione spontanea esistente in alveo, nelle

regolare esecuzione o dell'approvazione del collaudo.

I titoli di spesa per i pagamenti al Cottimista saranno emessi sulla Tesoreria della Giunta Regionale d'Abruzzo, tramite lo strumento del bonifico bancario sul c/c bancario o postale all'uopo dedicato.

Il Cottimista dichiara che, i soggetti che provvederanno a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme dovute, in acconto e a saldo, sono quelli indicati in sede di aggiudicazione dei lavori nell'apposito modello inviato dalla Stazione Appaltante, con bonifico bancario o postale, previa comunicazione delle coordinate bancarie e/o postali.

Il recapito postale al quale dovranno essere inviati gli avvisi di avvenuta emissione dei titoli di spesa è il seguente:

-Il Cottimista si obbliga a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante la cessazione o la decadenza dell'incarico di riscossione, ricezione e quietanza, sopra indicato, per qualsiasi causa essa avvenga e anche se sia stata fatta pubblicazione nei modi di legge, esonerando l'Amministrazione da ogni responsabilità per pagamenti a persone non più autorizzate. Gli oneri per la sicurezza saranno liquidati ai sensi di legge.

#### ART. 11 - CONTO FINALE

Il conto finale sarà redatto e presentato al Cottimista entro 60 giorni dalla data di ultimazione dei lavori, che sarà fatta constatare con regolare verbale.

Il certificato di regolare esecuzione (o di collaudo) sarà emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

#### ART. 12 - RESCISSIONE DEL CONTRATTO

Qualora il Cottimista manchi ad uno qualsiasi dei patti contrattuali, o si

Il tempo utile per dare ultimati i lavori è fissato in giorni =.....=  
 (giorni ..... ) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

La penale pecuniaria di cui all'art 145 del D.P.R. n. 207/10 rimane stabilita nella misura dell'1 per mille e quindi è di €=.....= (euro ...../.....) per ogni giorno di ritardo. Non saranno concesse sospensioni dei lavori salvo che nei casi espressamente contemplati dall'art. 159 del D.P.R. n. 207/10.

ART. 10 - PAGAMENTI

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di L'Aquila della notizia dell'inadempimento della propria eventuale controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A. comporta l'immediata risoluzione del contratto.

Il pagamento verrà effettuato mediante certificato di pagamento rilasciato

Potranno essere corrisposte, qualunque sia l'ammontare, rate d'acconto maturate in caso di sospensione dei lavori.

La rata di saldo verrà corrisposta dopo l'emissione del certificato di

aree demaniali, nelle pertinenze e/o servitù adiacenti l'intervento, ed i rilievi "finali" con relativa restituzione grafica, alla ricollocazione dei termini catastali sia delle proprietà demaniali che delle proprietà private interessate direttamente o indirettamente all'intervento (n. 2 copie cartacee e n. 1 copia su supporto informatico); alla compilazione di elaborati tecnici specialistici, relazioni di calcolo strutturali e grafici di dettaglio per gli adempimenti inerenti le strutture portanti in c.a., acciaio e legno, sia prefabbricate che gettate in opera, di cui alle vigenti norme tecniche per le zone sismiche, ove richiesti dal Responsabile del Procedimento (n. 2 copie cartacee e n. 1 copia su supporto informatico);

i) provvedere, all'esecuzione di analisi certificate da laboratori autorizzati dei materiali provenienti dalle rimozioni in alveo ovvero nelle aree demaniali, nelle pertinenze e/o servitù adiacenti l'intervento, che saranno richieste dal Responsabile del Procedimento, ove necessarie allo smaltimento e/o recupero di detti materiali secondo le norme vigenti;

l) Il mantenimento delle opere eseguite fino al collaudo;

m) la conservazione di vie e passaggi, anche privati, che venissero interessati dai lavori, nonché il pagamento di eventuali indennità per occupazioni temporanee, risarcimenti di danni, passaggi di servizio, sia delle proprietà pubbliche che private;

n) la fornitura in opera e la disposizione all'esterno del cantiere di apposita cartellonistica di cantiere, a sua cura e spese, come disposto dalle Circolari n°189 del 24/01/53 e n°1729/UL del 01/06/90 del Min.LL.PP. e Circolare Direttoriale n°12527 del 29/11/02. La Ditta è inoltre tenuta al rispetto del D.Lgs. 81/08 successivamente corretto ed integrato

dalla Legge 88/2009 e dal D. Lgs 106/2009.

obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme che l'Appaltante

**ART. 6 - MISURAZIONE DEI LAVORI**

avesse eventualmente pagato in più durante l'appalto in confronto del

La misurazione dei lavori verrà effettuata con sistemi geometrici secondo le indicazioni contenute nelle singoli voci di elenco prezzi ed in conformità delle prescrizioni vigenti. Per la provenienza e qualità dei materiali si farà specifico riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto costituente parte integrante e sostanziale del presente atto anche se materialmente non allegato. (Vedi art. 5, lettera a)

credito del cottimista, risultante dalla liquidazione finale, salvo l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente. Il cottimista ha il diritto di valersi di propria autorità della garanzia per le spese dei lavori da eseguirsi d'ufficio, nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati della liquidazione finale.

**ART. 7 - VALUTAZIONE DEI LAVORI**

Il cottimista è obbligato a reintegrare la garanzia di cui l'Appaltante abbia dovuto valersi in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

Nei prezzi si intendono compresi tutti gli oneri per dare complete le singole categorie di lavoro a cui si riferiscono. Occorrendo eseguire altri lavori per i quali non sia stato assegnato il relativo prezzo, verrà provveduto a termini dell'art.163 del D.P.R. 207/10 o si provvederà in economia richiedendo, ove occorra, all'appaltatore l'anticipazione in denaro e valutando, in tal caso, gli interessi legali correnti, secondo le norme vigenti.

La garanzia cessa di avere effetto soltanto alla data di emissione del certificato di collaudo (o certificato di regolare esecuzione) e dopo che il cottimista avrà dimostrato il completo esaurimento degli obblighi contrattuali e l'estinzione di tutti i crediti nei suoi confronti inclusi i versamenti degli oneri sociali previsti dalla normativa vigente per la mano d'opera impegnata e la cui estinzione dovrà essere certificata dai competenti Ispettorati del Lavoro. In assenza di tali requisiti, la garanzia

**ART. 8 - CAUZIONE**

L'impresa ha prestato la cauzione definitiva di €..... (euro) pari al .....% (..... per cento) dell'importo netto contrattuale, in applicazione dell'art.113 del D.Lgs.163/06, (eventualmente ridotta del 50% se in possesso di certificazione di qualità ai sensi dell'art. 40 comma 7 del D.Lgs 163/06) dando in visione a questo Servizio polizza fideiussoria in data ..... rilasciata dalla..... La suddetta garanzia copre l'adempimento di tutte le obbligazioni del cottimo, del risarcimento di danni derivato dall'inadempimento delle

definitiva verrà trattenuta dall'Appaltante fino all'adempimento delle condizioni suddette.

Il cottimista è obbligato a stipulare polizza assicurativa per danni di esecuzione per l'importo di €..... e responsabilità civile verso terzi per l'importo di €.500.000,00 ai sensi dell'art.129, comma 1, del D.Lgs.163/06, così come regolamentato dall'art.125 del D.P.R. 207/10.

**ART. 9 - TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALE PER RITARDO**