

**Direttore responsabile**

Paolo Maggioli

**Direttore**

Alessandro Massari

**Comitato scientifico**

Simone Abrate, Massimiliano Atelli, Giuseppe Bassi, Elisabetta De Rugeris, Ermete Dalprato, Giuseppe Failla, Stefano Ferla, Massimo Gentile, Maurizio Greco, Maurizio Lucca, Simone Nazzaro, Accursio Pippo Oliveri, Arrigo Varlaro Sinisi, Pietro Urciuoli, Stefano Usai

**Progetto grafico**

Sara Bartolini

**Direzione, amministrazione e diffusione****Maggioli Editore**

presso c.p.o. Rimini Via Coriano, 58 – 47900 Rimini  
Tel. 0541.628111 – Fax 0541.622100

*Maggioli Editore è un marchio Maggioli s.p.a.*

**Redazione**

Via del Carpino, 8 – 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) – Tel. 0541.628111

**Servizio abbonamenti**

Tel. 0541.628779 – Fax 0541.624457  
abbonamenti@maggioli.it  
www.periodicimaggioli.it

**Servizio clienti**

clienti.editore@maggioli.it

**Pubblicità****Publimaggioli – Concessionaria di pubblicità per Maggioli s.p.a.**

Via del Carpino, 8  
47822 Santarcangelo di Romagna (RN)  
Tel. 0541.628439 – Fax 0541.624887  
publimaggioli@maggioli.it  
[www.publimaggioli.it](http://www.publimaggioli.it)

**Filiali:**

**Milano** – Via F. Albani, 21 – 20149 Milano  
Tel. 02.48545811 – Fax 02.48517108

**Bologna** – piazza VIII agosto - Gallerie del Pincio – 40126 Bologna  
Tel. 051.229439-228676 – Fax 051.262036

**Roma** – Via Volturmo, 2/C – 00185 Roma  
Tel. 06.5896600-58301292

Registrazione presso il Tribunale di Rimini il 18.4.2006 al n. 13/2006 del Registro Stampa Periodica

N. di iscrizione al ROC: 10649

**Maggioli s.p.a.**

Azienda con Sistema Qualità certificato ISO 9001:2000  
Iscritta al registro operatori della comunicazione

**Tipografia di stampa**

Maggioli Spa – Santarcangelo di Romagna (RN)

# Sommario

## Editoriale

2

**La questione della motivazione negli affidamenti sotto-soglia tra ANAC e Consiglio di Stato**

*di Alessandro Massari*

## Focus

10

**Le società di scopo per la valorizzazione e l'ottimizzazione del patrimonio immobiliare pubblico nel nuovo Testo unico sulle società partecipate**

*di Giuseppe Bassi*

24

**Le società partecipate nel d.lgs. n. 175/2016: il difficile equilibrio tra meccanismi di affidamento e sistemi di controllo**

*di Gerardo Guzzo*

## Hanno collaborato

**Giuseppe Bassi**

*Funzionario economico di Ente locale. Già cultore presso la facoltà di Economia dell'Università di Bologna, sede di Forlì*

**Stefano Ferla**

*Avvocato amministrativista del foro di Milano. Esperto di servizi pubblici locali*

**Veronica Fiorense**

*Avvocato*

**Gerardo Guzzo**

*Professore di Organizzazione Aziendale presso l'UNISA e partner dello Studio Legale Gerardo Guzzo & Associates*

**Giuseppe Macri**

*Avvocato*

**Fabio Moretti**

*Funzionario presso l'Ufficio partecipazioni del Comune di Arezzo, esperto economico-finanziario*

**39** **Testo unico società partecipate e nuovo Codice dei contratti: disposizioni comuni ed elementi di contatto**  
di Fabio Moretti

## Contratti pubblici

**53** **Differenze ed effetti di condizioni, prescrizioni o raccomandazioni nell'approvazione di opere pubbliche**  
di Veronica Fiorese e Giuseppe Macri

## Public Utilities

**59** **Nuovi investimenti per la distribuzione gas: un riconoscimento tariffario "condizionato"?**  
Serve chiarezza sull'analisi costi-benefici  
di Stefano Ferla

**63** **Giurisprudenza**

[www.digitalmagazine.maggioli.it](http://www.digitalmagazine.maggioli.it)

Tutti gli articoli sono disponibili anche on line, in formato PDF, alla pagina [www.digitalmagazine.maggioli.it](http://www.digitalmagazine.maggioli.it).

Oltre ad accedere all'archivio storico della rivista, è possibile consultare in anteprima i fascicoli in corso di stampa.

## Nel prossimo numero

- **Il RUP nelle linee guida ANAC**
- **Le procedure sotto-soglia**
- **L'offerta economicamente più vantaggiosa**

### Condizioni di abbonamento 2016

Prezzi di abbonamento della rivista:

- ANNUALE: euro 184,00 (Iva inclusa).  
Formato digitale (in formato PDF) euro 90+Iva.
- TRIENNALE: euro 158,00 all'anno (Iva inclusa).  
Formato digitale (in formato PDF) euro 81+Iva all'anno.

Il prezzo di una copia della rivista è di euro 24,00.  
Il prezzo di una copia arretrata è di euro 27,00.

Il pagamento dell'abbonamento deve essere effettuato con bollettino di c.c.p. n. 31666589 intestato a Maggioli s.p.a. - Periodici  
Via Del Carpino, 8 - 47822  
Santarcangelo di Romagna (RN).

La rivista è disponibile anche nelle migliori librerie. In mancanza di esplicita revoca, da comunicarsi in forma scritta entro il termine di 45 giorni successivi alla scadenza dell'abbonamento, la Casa Editrice, al fine di garantire la continuità del servizio, si riserva di inviare il periodico anche per il periodo successivo. La disdetta non sarà ritenuta valida qualora l'abbonato non sia in regola con tutti i pagamenti. Il rifiuto o la restituzione dei fascicoli della rivista non costituiscono disdetta dell'abbonamento a nessun effetto. I fascicoli non pervenuti possono essere richiesti dall'abbonato non oltre 20 giorni dopo la ricezione del numero successivo.

### Note per gli autori

Chi volesse contribuire con articoli o approfondimenti, può inviare i contributi a:

- [appaltiecontratti@maggioli.it](mailto:appaltiecontratti@maggioli.it)  
oppure a:
- Redazione "Appalti&Contratti"  
Via del Carpino, 8 - 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) - Tel. 0541.628111.
- L'Autore dovrà indicare recapito e qualifica professionale.
- I manoscritti non pubblicati non si restituiscono.

### Tutti i diritti riservati

È vietata la riproduzione, anche parziale, del materiale pubblicato senza autorizzazione dell'editore.

Le opinioni espresse negli articoli appartengono ai singoli autori, dei quali si rispetta la libertà di giudizio, lasciandoli responsabili dei loro scritti.

L'autore garantisce la paternità dei contenuti inviati all'editore manlevando quest'ultimo da ogni eventuale richiesta di risarcimento danni proveniente da terzi che dovessero rivendicare diritti su tali contenuti.