

# PROGRAMMA DI ATTUAZIONE 2018

L.R. 28.04.2000 N. 77

"Interventi di sostegno regionale alle imprese operanti nel settore del Turismo"

## ALLEGATO 2 – SCHEDA TECNICA

**IMPORTANTE: la presente scheda deve essere compilata in tutte le sue parti e non deve essere modificata.**

### QUADRO A - SOGGETTO RICHIEDENTE

Il/la sottoscritto/a  nato/a a  il   
residente  Prov.  Via  n.

in qualità di legale rappresentante

dell'Impresa   
 dell'Ente No Profit

di cui alla domanda Allegato 1

e in qualità di progettista

Il/la sottoscritto/a  nato/a a  il   
residente  Prov.  Via  n.

iscritto all'Albo professionale dei/degli   
telefono  cellulare  e-mail

consapevoli che, ai sensi del D.P.R. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia, forniscono, mediante dati compilati e caselle barrate, i seguenti elementi e notizie riguardanti l'intervento proposto per l'ammissione alle agevolazioni previste dal programma di attuazione per l'anno 2018 della L.R. 28.04.2000 n. 77 recante: "Interventi di sostegno regionale alle imprese operanti nel settore del Turismo".

### QUADRO B - REQUISITI SOGGETTIVI DI AMMISSIBILITA' DEL RICHIEDENTE

**IMPRESA** che svolge o intende svolgere attività di gestione delle strutture ricettive di cui all'art. 2 del Bando  
iscritta alla C.C.I.A.A. di  dal  al n.   
tipologia attività svolta/da svolgere   
in forma  Attiva  Inattiva

**ENTE NO PROFIT** iscritto al Registro delle Persone Giuridiche  
 della Prefettura di  al n.  in data   
 della Regione Abruzzo al n.  in data

### QUADRO C - DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO PROPOSTO

OGGETTO DELL'INTERVENTO

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

Comune di

indirizzo

**QUADRO D - DISPONIBILITA' DELL'IMMOBILE O DEL TERRENO OGGETTO DELL'INTERVENTO****IDENTIFICATIVI CATASTALI DELL'IMMOBILE E/O TERRENO**

foglio n.  particelle n.   
Atto  a rogito notaio   
di  Rep. n.  del   
registrato presso l'Agenzia delle Entrate di  al n.  il   
ovvero Visura Catastale Agenzia del Territorio di  Prot. n.  del

**INTESTATARIO/I DELL'IMMOBILE E/O TERRENO****Persona fisica:**

1) nome  cognome   
nato a  Prov.  il   
residente a  Prov.  Via   
quota di possesso   
2) nome  cognome   
nato a  Prov.  il   
residente a  Prov.  Via   
quota di possesso   
3) eventuali altri intestatari (*indicare la quota di possesso*)

**Persona giuridica:**

denominazione   
sede legale  Prov.  Via

**ATTO CHE CONCEDE LA DISPONIBILITÀ DELL'IMMOBILE E/O TERRENO AL RICHIEDENTE**

**PROPRIETA' CON ATTO PUBBLICO**  
 **LOCAZIONE** (*solo per fabbricati*)  
 **CONCESSIONE DEMANIALE PLURIENNALE: TIPOLOGIA**  Valida dal  al   
 **ALTRO TITOLO** (*Diritto reale, Usufrutto*)   
Atto registrato presso l'Ufficio di Registro di  al n.  in data

**AUTORIZZAZIONE DEL PROPRIETARIO/I**

(da compilare nel caso in cui il soggetto richiedente l'agevolazione non sia proprietario o unico proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento)

**Autorizzato dal proprietario** o dagli altri comproprietari dell'immobile **all'esecuzione dei lavori ed all'apposizione del vincolo di destinazione turistica** con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 (Allegato 4) in data

**QUADRO E – AUTORIZZAZIONI CONSEGUITE**

Ente <input type="text"/>	Tipo <input type="text"/>	n. <input type="text"/>	del <input type="text"/>
Ente <input type="text"/>	Tipo <input type="text"/>	n. <input type="text"/>	del <input type="text"/>
Ente <input type="text"/>	Tipo <input type="text"/>	n. <input type="text"/>	del <input type="text"/>
Ente <input type="text"/>	Tipo <input type="text"/>	n. <input type="text"/>	del <input type="text"/>

**OGGETTO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE/DIA/SCIA (da indicare per esteso)**

## QUADRO F - ATTIVITA'

L'intervento riguarda l'attività di seguito specificata per la quale si attesta il rispetto dei requisiti minimi previsti dall'avviso e dalle specifiche normative di riferimento

**ALBERGO** (Art. 6 lett. a) punto a1 dell'avviso e requisiti per la classificazione ai sensi della L.R. n. 45/82)

consistenza ricettiva attuale: posti letto n.  camere n.  suites n.  stelle n.   
consistenza ricettiva programmata: posti letto n.  camere n.  suites n.  stelle n.

**RESIDENZA TURISTICO ALBERGHIERA** Art. 6 lett. a) punto a2 dell'avviso e requisiti per la classificazione ai sensi della L.R. n. 45/82)

consistenza ricettiva attuale: unità abitative n.  posti letto n.  stelle n.   
consistenza ricettiva programmata: unità abitative n.  posti letto n.  stelle n.

**ALBERGO DIFFUSO** (L.R. n. 22/2013 e relativo regolamento DPGR 29/04/2014 n. 3/REG)

consistenza ricettiva attuale: alloggi n.  camere n.  suites n.   
consistenza ricettiva programmata: alloggi n.  camere n.  suites n.

**CAMPEGGIO** (Art. 4 e 5 L.R. N. 16/2003)

consistenza ricettiva attuale: unità abitative fisse n.  piazzole n.  utenti n.  stelle n.   
consistenza ric. programmata: unità abitative fisse n.  piazzole n.  utenti n.  stelle n.

**VILLAGGIO TURISTICO** (Art. 2 e 3 L.R. N. 16/2003)

consistenza ricettiva attuale: unità abitative fisse n.  piazzole n.  utenti n.  stelle n.   
consistenza ric. programmata: unità abitative fisse n.  piazzole n.  utenti n.  stelle n.

**RESIDENZA DI CAMPAGNA** (L.R. N. 75/1995 - TITOLO VII)

consistenza ricettiva attuale: posti letto n.  (minimo 20)  
consistenza ric. programmata: posti letto n.  (minimo 20)

### Requisiti minimi

terreno ineditato di pertinenza mq.  (min mq. 7000) di cui almeno mq. 2000 sistemati a:

prato mq.	verde attrezzato mq.	spazi per soggiorno e ristorazione all'aperto mq.	animazione sportiva ricreativa mq.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**CASE PER FERIE** (come definito dalla L.R. N. 75/1995 - TITOLO II - solo per enti no profit)

consistenza ricettiva attuale: camere n.  posti letto n.   
consistenza ric. programmata: camere n.  posti letto n.

**OSTELLO PER LA GIOVENTU'** (L.R. N. 75/1995 - TITOLO III)

consistenza ricettiva attuale: camere n.  posti letto n.   
consistenza ric. programmata: camere n.  posti letto n.

### Requisiti minimi

sala da pranzo  sala comune di soggiorno  lavatoio/stenditoio  stanza per la custodia di oggetti

**RIFUGIO** (L.R. N. 75/1995 - TITOLO IV)

Montano  localizzato all'altitudine di ml  (min. 1.000) custodito  non custodito   
Escursionistico  localizzato all'altitudine di ml  (min. 1.000)

**STABILIMENTO BALNEARE**

area totale in concessione mq.   
consistenza attuale concessione: manufatto principale mq.  manufatti accessori e strutture accessorie mq.   
consistenza prog. concessione: manufatto principale mq.  manufatti accessori e strutture accessorie mq.

**PARCO DI DIVERTIMENTO PERMANENTE DI PROPRIETA'** (come definito dal D.M. 23.05.2003, artt. 25 e 30)

acquatico  faunistico  naturalistico  altro

## QUADRO G - TIPOLOGIA INTERVENTO

### STRUTTURE RICETTIVE

**NUOVA RICETTIVITA' mediante**

- riconversione/recupero edificio  riattivazione di struttura ricettiva in disuso  
 ampliamento  ristrutturazione  ammodernamento  straordinaria manutenzione

**INTERVENTO SU STRUTTURA RICETTIVA IN ESERCIZIO ALL'INSEGNA**

- ampliamento  ristrutturazione  ammodernamento  straordinaria manutenzione

**STABILIMENTO BALNEARE ALL'INSEGNA**

- ampliamento  ristrutturazione  ammodernamento  straordinaria manutenzione

**PARCO DI DIVERTIMENTO PERMANENTE DI PROPRIETA' ALL'INSEGNA**

- ampliamento  ristrutturazione  ammodernamento  straordinaria manutenzione

COMPATIBILITA' URBANISTICA DELL'INTERVENTO  SI  NO

PIANO VIGENTE

L'INTERVENTO RICADE IN ZONA DI PIANO

### AUTORIZZAZIONI DA CONSEGUIRE PER L'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO

Ente	<input type="text"/>	Tipo	<input type="text"/>
Ente	<input type="text"/>	Tipo	<input type="text"/>
Ente	<input type="text"/>	Tipo	<input type="text"/>

### DESCRIZIONE DEL PROGETTO

### INTERVENTI PREVISTI

**INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO** - *breve descrizione dei lavori*

**INTERVENTI RELATIVI A SERVIZI ANNESSI ALL'ATTIVITA'** - *art. 7 dell'Avviso*

	da riqualificare			da realizzare		
<input type="checkbox"/> bar	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> ristorante	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> centro benessere	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> impianto sportivo-ricreativo e per il tempo libero	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> sala congressuale	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> piscina ( <i>con copertura notturna della vasca natatoria che limiti le dispersioni termiche</i> )	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> palestra	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> maneggio	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	mq.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> altro	<input type="text"/>					

**INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ACCESSIBILITA' DI OSPITI CON DISABILITA'** - *breve descrizione*

**OPERE MURARIE E ASSIMILABILI** - *breve descrizione dei lavori relativi ai fabbricati*

**SISTEMAZIONI ESTERNE**

Parcheggio mq.   viabilità   pavimentazione mq.

recinzioni ml.

altro

**IMPIANTI TECNOLOGICI mirati alla riduzione dei consumi come da analisi energetica pre e post *Intervento* - breve descrizione**

**impianto idrico-sanitario**

rifacimento totale  rifacimento parziale  nuova installazione

**impianto di climatizzazione**

rifacimento totale  rifacimento parziale  nuova installazione

**impianto elettrico**

rifacimento totale  rifacimento parziale  nuova installazione

**impianto antincendio**

rifacimento totale  rifacimento parziale  nuova installazione

**impianto ascensore/montacarichi**

rifacimento totale  rifacimento parziale  nuova installazione

**impianto di telecomunicazione**

rifacimento totale  rifacimento parziale  nuova installazione

**altro** (*specificare*)

**SISTEMI INFORMATICI** - *breve descrizione*

**INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ACQUISIZIONE/IMPLEMENTAZIONE DELLE CERTIFICAZIONI DI QUALITÀ** - *breve descrizione*

**QUADRO H - SPESE DELL'OPERAZIONE PROGRAMMATA**

(*desunte dal computo metrico estimativo da allegare in solido*)

• Opere murarie e assimilabili	€	<input type="text"/>
• Impianti tecnologici	€	<input type="text"/>
• Programmi informatici e realizzazione siti Web ( <i>max 2% del totale delle spese ammissibili</i> )	€	<input type="text"/>
• Progettazione, studi e assimilabili ( <i>max 8% del totale delle spese ammissibili</i> )	€	<input type="text"/>
• Spesa Organismo di Certificazione ( <i>max 3% del totale delle spese ammissibili</i> )	€	<input type="text"/>
• Perizia attestante il rischio sismico ( <i>max 8% del totale delle spese ammissibili</i> )	€	<input type="text"/>
• Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche ( <i>max 3% del totale delle spese ammissibili</i> )	€	<input type="text"/>
• Diagnosi energetica pre e post intervento ( <i>max 2% del totale delle spese ammissibili</i> )	€	<input type="text"/>
• <b>COSTO TOTALE AL NETTO DELL'I.V.A.</b>	€	<input type="text"/>

## QUADRO I – CRITERI DI VALUTAZIONE

	Criteri di selezione	Parametri/ indicatori	Punteggi
Tipologia di intervento (Max Punti 20)	Strutture ricettive alberghiere: Alberghi - Residenze turistiche alberghiere – Alberghi diffusi	<b>Esercizio esistente</b> : Ampliamento manufatto esistente, ristrutturazione, ammodernamento e straordinaria manutenzione	<input type="checkbox"/> Punti 20
	Strutture ricettive all'aria aperta: Campeggi - Villaggi turistici	<b>Nuova struttura ricettiva</b> realizzata attraverso riattivazione di strutture ricettive in disuso	<input type="checkbox"/> Punti 15
	Strutture ricettive extralberghiere: Residenze di campagna - Case per ferie - Ostelli della gioventù - rifugi montani e rifugi escursionistici	<b>Nuova struttura ricettiva</b> realizzata attraverso riconversione e recupero di edifici	<input type="checkbox"/> Punti 10
	Stabilimenti balneari Parchi di divertimento	Ristrutturazione, ammodernamento, straordinaria manutenzione e ampliamento di esercizio esistente	<input type="checkbox"/> Punti 10
Miglioramento sismico (Max Punti 30)	Interventi volti alla riduzione della classe di rischio sismico	Relazione tecnica di cui all'art. 18, comma. 4 lett. D) del presente Avviso.	<input type="checkbox"/> Riduzione di una classe Punti 10
			<input type="checkbox"/> Riduzione di due o più classi Punti 30
Uso di tecnologie per la sostenibilità ambientale (Punti 5)	Interventi relativi a impianti tecnologici mirati alla riduzione di consumi ed all'efficientamento energetico	Attestazione di prestazione energetica (A.P.E.) pre e post intervento	<input type="checkbox"/> Punti 5
Miglioramento accessibilità (Punti 10)	Interventi finalizzati a rendere o migliorare la struttura accessibile per ospiti con disabilità motorie e sensoriali;	Dichiarazione di impegno dell'impresa nella scheda tecnica Allegato 2. Dichiarazione del direttore dei lavori attestante l'adeguamento da allegare alla richiesta di saldo del contributo	<input type="checkbox"/> Punti 10
Certificazioni di qualità (Max Punti 8)	Ottenimento o implementazione delle certificazioni di qualità ISO 9001, ISO 14001, EMAS, ECOLABEL europeo, ECOWORLDPHOTEL	Dichiarazione di impegno dell'impresa nella scheda tecnica Allegato 2. Documentazione probante la Certificazione di Qualità ottenuta da allegare alla richiesta di saldo del contributo.	<input type="checkbox"/> ISO 9001 Punti 1
			<input type="checkbox"/> ISO 14001 Punti 3
			<input type="checkbox"/> EMAS Punti 5
			<input type="checkbox"/> ECOLABEL europeo Punti 8
			<input type="checkbox"/> ECOWORLDPHOTEL Punti 8
Percentuale finanziamento (Max Punti 10)	Percentuale del contributo regionale richiesto in rapporto al costo totale ammissibile. <sup>1</sup>	Dichiarazione impresa contenuta in domanda.	<input type="checkbox"/> 60% = 0 punti <input type="checkbox"/> 55% = 1 punto <input type="checkbox"/> 50% = 4 punti <input type="checkbox"/> 45% = 7 punti <input type="checkbox"/> 40% = 10 punti
Reddito proveniente da attività turistica (Punti 10)	Art. 2, comma 1) L.R. 77/2000 testo in vigore. (modificato nel 2017)  Criterio stabilito con DGR. N. 401/P del 12.06.2018;	Dichiarazione impresa contenuta in domanda da documentare in sede di richiesta di erogazione dell'acconto ovvero del saldo qualora non chiesto l'acconto.	<input type="checkbox"/> Punti 10
Inclusione Distretti/ Aree interne (Max Punti 5)	Appartenenza al Distretto del Gran Sasso d'Italia, Distretto Majella Madre o Aree Interne	Indicazione dell'impresa contenuta in domanda	<input type="checkbox"/> Punti 5
D.M.C. (Punti 1)	Impresa iscritta o che si impegna a iscriversi a una D.M.C. <sup>2</sup>	Dichiarazione impresa contenuta in domanda e attestazione della D.M.C. al momento della richiesta di saldo.	<input type="checkbox"/> Punti 1
DMS/ Booking (Punti 1)	Impresa aderente o che intenda aderire al DMS/booking regionale	Dichiarazione impresa contenuta in domanda da documentare al momento della richiesta di saldo.	<input type="checkbox"/> Punti 1

**TOTALE COMPLESSIVO PUNTEGGIO**

<sup>1</sup> Nel caso di non corrispondenza tra il contributo richiesto in domanda e la percentuale indicata ai fini dell'attribuzione del punteggio, verrà attribuito l'importo corrispondente alla percentuale indicata, fermo restando il contributo massimo concedibile di € 150.000,00.

<sup>2</sup> Tale premialità è riconosciuta solo nel caso in cui la D.M.C. attesti l'aderenza del contratto all'accordo.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 20 punto 11 dell'Avviso, il mancato rispetto di uno o più parametri indicati nella tabella di cui sopra che comporti la diminuzione del punteggio dichiarato è causa di revoca del contributo accordato.

LUOGO E DATA

Firma del soggetto richiedente<sup>1</sup>

Timbro e firma del progettista<sup>1</sup>

Si fornisce il consenso al trattamento dei dati ai sensi e per gli effetti del Dlgs 30.06.2003, n. 196 e s.m.i. e del **Regolamento Generale sulla protezione dei dati personali n. 679 del 27/.04.2016.**

LUOGO E DATA

Firma del soggetto richiedente

Timbro e firma del progettista

<sup>1</sup> allegare fotocopia di valido documento di riconoscimento.