

L'Estensore  
(Roberto Iezzi)

Il Responsabile dell'Ufficio  
(Roberto Iezzi)

Firma

Firma



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE N. DPH 002/ 008

del 05.02.2019

DIPARTIMENTO *TURISMO CULTURA E PAESAGGIO*

SERVIZIO

UFFICIO Politiche Turistiche

**OGGETTO:** Complesso “Le Naiadi” di Pescara. Avviso Pubblico per l'affidamento della gestione di impianti sportivi con rilevanza economica, qualificabile quale “*concessione di servizi*”, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv) del Codice dei Contratti Pubblici - Dlgs 50/2016 come vigente. Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

**PUBBLICAZIONE BANDO** sul BURAT – SITO PROFILO DEL COMMITTENTE – Art. 29 del Codice dei contratti pubblici. CIG Z182708DA0

**IL DIRETTORE**

**RICHIAMATE:**

- la D.G.R. n.12 del 10 gennaio 2019 con la quale, tra l'altro:

si è dato atto che la Convenzione per la Gestione del Complesso Sportivo “Le Naiadi”, stipulata in data 1.12.2008, a rogito notarile tra l'Azienda di Soggiorno e Turismo di Pescara e la Società Progetto Sport Gestione Impianti S.r.l. è scaduta in data 8.01.2019;

si è dato atto che è in itinere la procedura di affidamento del Complesso Sportivo “Le Naidi” in regime di *Project Financing*, ai sensi dell'art. 183. co. 15 del D.Lgs. 50/2016;

si è deliberato di pervenire, nelle more della procedura di affidamento della concessione in regime di *Project Financing*, al fine di evitare danni ed inefficienze che potrebbero derivare da una chiusura dell'impianto nonché di scongiurare l'interruzione delle attività sportive, anche agonistiche, ivi praticate, in un'ottica di promozione sportiva sul territorio e di ottimizzazione dell'utilizzo dell'impianto medesimo, all'affidamento temporaneo della gestione dello stesso secondo i principi di cui alla L.R. 27/2012, fino al termine della stagione sportiva 2019/2020 (31.07.2020), termine altresì compatibile con la definizione della procedura di Project Financing allo stato *in itinere*;

- la DGR n. 48 del 25/01/2019 avente ad oggetto: “Complesso “Le Naiadi” di Pescara. Determinazioni ulteriori relative alla funzionalità dell'impianto” con la quale si è deliberato, tra l'altro, di procedere al temporaneo affidamento della gestione del Complesso sportivo “Le Naiadi” secondo i principi di cui alla Legge Regionale n.27 del 19.06.2012 sino al termine della stagione sportiva 2019/2020 (31.07.2020), termine altresì compatibile con la definizione della procedura di Project Financig in itinere;
- la DGR n. 93 del 01.02.2019 avente ad oggetto: “*Complesso “Le Naiadi” di Pescara. Affidamento della gestione di impianti sportivi con rilevanza economica, qualificabile quale “concessione di servizi”, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv) del Codice dei Contratti Pubblici - Dlgs 50/2016 come vigente*” con la quale, secondo le linee di indirizzo riportate nello schema di “Avviso

pubblico” si è provveduto ad indire procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione del “Servizio per la gestione, fruizione, uso e manutenzione ordinaria” del Complesso “Le Naiadi” di Pescara;

**DATO ATTO** che gli impianti sportivi del Complesso “Le Naiadi” sono destinati allo svolgimento di attività sportive, ricreative e agonistiche per tutte le discipline compatibili con le strutture ivi presenti, oltre che attività correlate al benessere psicofisico della persona, il tutto nel rispetto delle normative vigenti.

**RILEVATO**, alla luce delle precitate considerazioni, che il complesso sportivo “Le Naiadi”, pur essendo considerato di pubblica utilità, sia da valutare quale impianto sportivo con rilevanza economica in quanto la sua gestione può consentire utili per il soggetto affidatario;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento presenta i caratteri dell'indifferibilità e urgenza ai sensi e per gli effetti dell' art. 86 c. 3 dello Statuto regionale essendo volto ad evitare soluzioni di continuità nella gestione dell'Impianto in parola potenzialmente foriere di danni alle strutture e alle attività ivi svolte;

**VISTO** l'art. 90, co. 25, della Legge 27.12.2002, n. 289, come modificato dall'art. 13 co. 4 lett. b), del D.L. 12.07.2018 n. 87 convertito con modificazioni dalla L. 9.08.2018 n. 96, a tenore del quale “per l'individuazione dei soggetti affidatari. Le regioni disciplinano, con propria legge, le modalità di affidamento.”;

**VISTA** la Legge regionale 19.06.2012, n. 27, recante “Disciplina delle modalità di affidamento di impianti sportivi da parte degli Enti pubblici territoriali della Regione Abruzzo, interventi a favore degli atleti paraolimpici e disciplina per la concessione di contributi a sostegno dell'impiantistica sportiva di cui al Titolo XI della L.R. 20/2000” con la quale la Regione Abruzzo, in attuazione dell'art. 25 della L. 289/2002 ha disciplinato le modalità di affidamento a società ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali degli impianti sportivi di proprietà degli enti pubblici territoriali, non gestiti direttamente dagli stessi;

**VISTO**, in particolare, l'art.3 della L.R.n.27/2012 per il quale “Gli Enti pubblici territoriali disciplinano con regolamento, da adottare entro un anno dall'entrata in vigore della presente legge, le modalità di affidamento della gestione degli impianti sportivi nel rispetto dei seguenti criteri:

- a) garanzia dell'apertura dell'impianto a tutti i cittadini;
  - b) utilizzo dell'avviso pubblico come modalità di pubblicità della procedura di selezione, idonea a garantirne l'effettiva conoscenza a tutti i soggetti interessati;
  - c) selezione da effettuarsi in base alla presentazione di progetti che consentano la valutazione dei profili economici e tecnici della gestione;
  - d) valutazione della convenienza economica dell'offerta, da effettuarsi in base alla previa indicazione da parte dell'Ente territoriale del canone minimo che si intende percepire e dell'eventuale massimo contributo economico che si intende concedere a sostegno della gestione;
  - e) determinazione della durata massima dell'affidamento in gestione che comunque non può eccedere i venti anni.
2. Gli Enti pubblici territoriali, al fine della valutazione delle offerte, possono individuare ulteriori requisiti in aggiunta a quelli di cui al comma 1.
3. In assenza del regolamento di cui al comma 1, la selezione dei soggetti affidatari deve comunque avvenire nel rispetto dei criteri di cui al presente articolo.
4. I Comuni che hanno già in adozione un regolamento in materia, lo adeguano alle disposizioni di cui alla presente legge, entro i termini previsti dal comma 1”

**VISTI** gli Atti propedeutici allo svolgimento e definizione della procedura in parola, tesi all'individuazione del futuro soggetto affidatario, secondo le regole enunciate dal Codice dei contratti pubblici, dalla Legge n.289/2002, art 90 e, in particolare, dal comma 25, dalla Legge regionale 19.06.2002 n. 27 artt. 2 “Soggetti affidatari” e 3 “Modalità di affidamento”, costituiti da;

1. Avviso pubblico e relativi allegati;
2. Schema Convenzione;
3. Patto d'Integrità

## DETERMINA

per le motivazioni illustrate in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

- 1) **prendere atto** della D.G.R. N. 93 del 01.02.2019, avente ad oggetto: “Complesso “Le Naiadi” di Pescara. Affidamento della gestione di impianti sportivi con rilevanza economica, qualificabile quale “concessione di servizi”, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv) del Codice dei Contratti Pubblici - Dlgs 50/2016 come vigente” con la quale si è provveduto ad indire l'evidenza pubblica per l'affidamento in concessione del “Servizio per la gestione, fruizione, uso e manutenzione ordinaria” del Complesso “Le naiadi” secondo le linee di indirizzo riportate nello schema di “Avviso pubblico” (All. A) alla su richiamate DGR n. 49/2019;
- 2) **approvare** gli atti costitutivi della procedura, ovvero:
  - a. Avviso pubblico e relativi allegati (All.A);
  - b. Schema Convenzione (All.B);
  - c. Modello di domanda (All.C);
  - d. Patto d'integrità;
- 3) **procedere, per l'effetto, all'indizione della procedura ad evidenza pubblica mediante pubblicazione dell'Avviso Pubblico relativo all'affidamento della gestione di impianti sportivi del Complesso “La Naiadi” con rilevanza economica, qualificabile quale “concessione di servizi”, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv) del Codice dei Contratti Pubblici - Dlgs 50/2016 come vigente sul Bollettino Telematico Ufficiale della Regione Abruzzo (B.U.R.A.T) e sul sito internet profilo del Committente – art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;**
- 4) **precisare che:**
  - La gara sarà aggiudicata con ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri enunciati nell'avviso pubblico e relativi allegati;
  - le offerte complete di tutta la documentazione richiesta dal bando, dovranno pervenire alla:  
**Regione Abruzzo - Dipartimento Turismo Cultura e Paesaggio- DPH-  
C.so V. Emanuele 301 - 65124 Pescara,**  
entro e non oltre 30 (Trenta) giorni dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (B.U.R.A.T.);
- 5) **dare atto** che, riguardo alla tipologia e formato degli elaborati tecnici da produrre, non è prevista la gestione elettronica della procedura di gara, c.1 Art.52 d.lgs n. 50/2016 smi;
- 6) **individuare** quale Responsabile del procedimento Roberto Iezzi –PO - Politiche Turistiche ;
- 7) di dare atto che non sussistono in capo al RUP ipotesi di conflitto d'interesse, neanche potenziale, giusta dichiarazione acquisita agli atti e resa in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50 del 2016 e smi;
- 8) **adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 29 del D.Lgs.n.50/2016 con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;
- 9) **incaricare** il Responsabile del Procedimento della pubblicazione della presente determinazione su:
  - sito web della Giunta Regionale d'Abruzzo- Sezione “Trasparenza – Amministrazione aperta” ai sensi della normativa vigente;
  - sito web della Giunta Regionale d'Abruzzo- Sezione Avvisi;
  - Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo (B.U.R.A.T.)

**ILDIRETTORE**  
(Dott. Francesco Di Filippo)