



# Tributi locali e regionali

Rivista bimestrale di pratica professionale

## 1.2009

gennaio/febbraio  
anno 14

S O M M A R I O

### XXX EDITORIALE

---

#### **DOTTRINA**

---

- XXX Il nuovo federalismo fiscale  
*Luca Antonini*
- XXX La farragginosa evoluzione legislativa in tema di fabbricati rurali: il problema dell'Ici  
*Lorenzo del Federico*
- XXX La potestà regolamentare in materia tributaria con particolare riguardo alle forme di associazionismo comunale  
*Stefania Cianfrocca*

#### **OBIETTIVO PUNTATO SU...**

---

- XXX L'Imposta provinciale di trascrizione. Gestione delle attività di rimborso e procedure di recupero  
*Massimo Poderi*

#### **GIURISPRUDENZA**

---

a cura di *Luigi Lovecchio*

- XXX Ici • Fabbricati rurali • Presupposto di applicazione dell'imposta • Iscrizione in catasto con attribuzione di rendita • Condizione necessaria e sufficiente • Esercizio di attività agricola • Irrilevanza • Esenzione • Tassatività delle fattispecie di cui

all'articolo 7, d.lgs. n. 503/1992 • Difetto di una previsione specifica relativa ai fabbricati rurali • Effetti • Debenza del tributo (*Corte di Cassazione, sez. tributaria, 15 settembre 2008, n. 23596*)

XXX Ici • Presupposto oggettivo • Fabbricato • Iscrizione in catasto • Sufficienza • Fabbricato iscritto ma non ultimato • Assoggettamento ad imposta (*Corte di Cassazione, sez. tributaria, 10 ottobre 2008, n. 24924*)

XXX Rendite catastali • Qualifica di ruralità • Immobili strumentali • Necessità di asservimento al fondo • Insussistenza • Immobile da cooperativa agricola • Titolarità del terreno distinta dalla titolarità del fabbricato • Irrilevanza • Oggettiva destinazione del bene alle attività agricole • Sufficienza • Effetti • Ruralità dell'immobile (*Corte di Cassazione, sez. tributaria, 1° agosto 2008, n. 20953*)

XXX Tariffa del servizio idrico integrato • Quota relativa al servizio di depurazione • Inesistenza del servizio • Debenza della quota • Natura corrispettiva del prelievo • Sussiste • Irragionevolezza della previsione di debenza della quota • Sussiste • Effetti • Illegittimità costituzionale in *parte qua* dell'art. 14, legge n. 36/1994, e dell'art. 155, d.lgs. n. 152/2006 (*Corte Costituzionale, 10 ottobre 2008, n. 335*)

XXX Tributi locali • Avvisi di accertamento • Produzione con mezzi informatici • Sottoscrizione • Indicazione a stampa del nominativo del funzionario responsabile • Validità (*Corte di Cassazione, sez. tributaria, 23 settembre 2008, n. 23976*)

## PRATICA

XXX L'attribuzione della rendita catastale e la sua efficacia ai fini dell'imposta comunale sugli immobili  
*Eugenio Piscino*

**QUESITI** – in collaborazione con

**Euro P.A.**  
SALONE DELLE AUTONOMIE LOCALI

XXX Addizionale comunale all'Irpef • Impossibilità di istituire il tributo nell'anno 2009

XXX Addizionale comunale all'Irpef • Necessità di deliberazione confermativa delle aliquote deliberate nell'anno 2008 • Non sussiste

- XXX    Cosap • Contenzioso • Illegittimità della norma che domanda la cognizione delle controversie alle commissioni tributarie
- XXX    Ici • Esenzione per abitazione principale • Ipotesi di assimilazione • Limiti
- XXX    Ici • Esenzione per abitazione principale • Rimborso dei minori introiti
- XXX    Notificazione di cartelle di pagamento intestate a destinatari iscritti all'Aire
- XXX    Tributi regionali

## **TRIBUTI ON LINE**

---

- XXX    ***Prassi amministrativa***
- XXX    ***Legislazione***  
a cura di *Stefania Cianfrocca* e *Claudia Rotunno*
- XXX    ***Leggi regionali***  
a cura di *Ermanno Alessandrini* ed *Emanuele Barone Ricciardelli*



**Comitato scientifico**

Silvia Brandodoro, Angelo Buscema, Maria Cinquepalmi, Carmine Cossiga, Claudio Galtieri, Luigi Lovecchio, Fabio Melilli, Francesco Tesaro, Mario Trimeloni, Franco Tuccio

**Direttore**

Giampaolo de Paulis

**Direttore responsabile**

Manlio Maggioli

**Redazione**

Via del Carpino, 8 – 47822 – Santarcangelo di Romagna (RN)

**Direzione, Amministrazione e Diffusione**

Maggioli Editore

presso c.p.o. Rimini, Via Coriano, 58 – 47900 Rimini – Tel. 0541/628111 – Fax 0541/622100

Maggioli Editore è un marchio Maggioli s.p.a.

**Servizio Abbonamenti**

Tel. 0541/628200 – Fax 0541/624457 – e-mail: abbonamenti@maggioli.it

[www.periodicimaggioli.it](http://www.periodicimaggioli.it)

**Pubblicità: Publimaggioli**

Concessionaria di pubblicità per Maggioli s.p.a.

Via Del Carpino, 8 – 47822 Santarcangelo di Romagna (RN)

Tel. 0541/628439 – Fax 0541/624887

e-mail: [publimaggioli@maggioli.it](mailto:publimaggioli@maggioli.it)

[www.publimaggioli.it](http://www.publimaggioli.it)

**Filiali**

*Milano*

Via F. Albani, 21 – 20149 Milano – Tel. 02/48545811 – Fax 02/48517108

*Bologna*

Via Caprarie, 1 – 40124 Bologna – Tel. 051/229439-228676 – Fax 051/262036

*Roma*

Via Volturno, 2/c – 00185 Roma – Tel. 06/5896600-58301292

*Napoli*

Via A. Diaz, 8 – 80134 Napoli – Tel. 081/5522271 – Fax 081/5516578

**Registrazione**

presso il Tribunale di Rimini del 3 aprile 1996 al n. 9/96

**Maggioli s.p.a.**

Azienda con Sistema Qualità certificato ISO 9001:2000 • Iscritta al registro operatori della comunicazione

**Stampa**

Titanlito – Dogana R.S.M.

**Progetto grafico**

Giuseppe Mazzotti

**COLLABORAZIONI**

Per l'invio di articoli e comunicati si prega di fare riferimento al seguente indirizzo e-mail: [asaprivata@maggioli.it](mailto:asaprivata@maggioli.it) oppure Redazione Tributi locali e regionali, Via Del Carpino, 8 – 47822 Santarcangelo di Romagna (RN).

**TUTTI I DIRITTI RISERVATI**

È vietata la riproduzione, anche parziale, del materiale pubblicato senza autorizzazione dell'Editore.

Le opinioni espresse negli articoli appartengono ai singoli autori, dei quali si rispetta la libertà di giudizio, lasciandoli responsabili dei loro scritti.

L'autore garantisce la paternità dei contenuti inviati all'Editore manlevando quest'ultimo da ogni eventuale richiesta di risarcimento danni proveniente da terzi che dovessero rivendicare diritti su tali contenuti.

*Coloro che sono in regola con i pagamenti hanno diritto a richiedere entro l'anno la risoluzione gratuita di due quesiti di interesse generale. I quesiti dovranno essere formulati per iscritto ed inviati all'indirizzo e-mail: [servizio.quesiti@maggioli.it](mailto:servizio.quesiti@maggioli.it)*

## Hanno collaborato a questo numero

*Ermanno Alessandrini*  
Esperto tributario

*Luca Antonini*  
Ordinario di diritto costituzionale Università di Padova  
– Consigliere del Ministro dell'economia

*Emanuele Barone Ricciarelli*  
Esperto tributario

*Stefania Cianfrocca*  
Esperto tributario

*Lorenzo del Federico*  
Ordinario di diritto tributario Università di Chieti-Pescara  
– Avvocato in Bologna, Pescara e Roma

*Giampaolo de Paulis*  
Esperto tributario

*Luigi Lovecchio*  
Dottore commercialista in Bari

*Eugenio Piscino*  
Responsabile del Settore finanziario del Comune di Gragnano  
– Revisore contabile

*Massimo Poderi*  
Funzionario dell'Ufficio provinciale Aci di Pesaro e Urbino

*Claudia Rotunno*  
Esperto tributario