



## Editoriale

*di Ermete Dalprato*

6. A proposito...

## Eventi News

*a cura di Gabriele Costa*

10. Appuntamenti

## In rete

*a cura di Gabriele Costa*

16. [www.buildup.it](http://www.buildup.it)

## Prodotti in opera

*a cura di Alessandro Costa*

22. Moretti Contract firma la ristrutturazione della tenuta nobiliare "la Badiola"  
24. Barriere antirumore per l'Autodromo del Mugello  
26. Eurotherm al servizio di Cranchi: comfort totale, a partire dagli stabilimenti produttivi

## Dalle aziende

*a cura di Alessandro Costa*

28. Porte d'ingresso in alluminio Hormann: sicure, eleganti e personalizzabili  
30. Sistema costruttivo Plastbau: costruire ecosostenibile nel rispetto delle normative  
31. Il calcolo della trasmittanza termica sul sito Brianza Plastica  
32. Soluzioni per zone sismiche  
33. Glass Patio GP51: una soluzione in vetro altamente innovativa di Reynaers Compostella  
34. Veloce ed economico: Quick jet, il cassero a "perdere"

## Tecnologie sostenibili

*a cura di Andrea Boeri*

38. Architettura ad alta efficienza energetica  
*di Fabio Conato, Simona Cinti, Giulia Archetti*  
46. Progettare per l'ambiente: strategie e materiali per il risparmio energetico  
*di Danila Longo*

## Teoria e pratica professionale

### Catasto

54. Catasto ai comuni: primo esame delle procedure catastali trasferite  
*di Roberto M. Brioli*

### Edilizia

60. Edilizia residenziale prefabbricata: il momento delle scelte  
*di Aldo Norsa e Andrea Sardena*  
67. Rendimento energetico degli edifici  
*di Mario Di Nicola*

### Espropriazione

78. Ritenuta sull'indennità di esproprio e interpretazione del Ministero: la cura peggiore del male?  
*di Massimo Busà*

### Lavori pubblici

83. I criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e la c.d. "soglia di sbarramento"  
*di Giulia De Dominicis*

## La voce dell'Unitel

87. Il ruolo del responsabile del procedimento  
*di Maurizio Ciccone*

## L'approfondimento

92. Il difficile rapporto tra urbanistica, espropriazioni e progettazione dei lavori pubblici alla luce delle innovazioni introdotte dal codice dei contratti  
*di Giuseppe Ciaglia*

## La sentenza del mese

97. L'"ultima frontiera" nella legittimazione processuale negli enti locali  
*di Francesco Caso*

## In breve

106. Rassegna di legislazione  
*a cura di Francesco Caso*  
111. Rassegna di giurisprudenza  
*a cura di Giuseppe Ciaglia*

## Quesiti

116. Le domande dei lettori

**Direttore Responsabile**

Manlio Maggioli

**Direttore**

Ermete Dalprato (docente di "Legislazione e Tecnica urbanistica" facoltà di Architettura Università di Bologna)

**Comitato Tecnico-Direttivo**

Michele Annunziata (Presidente di sezione della Corte Suprema di Cassazione) – Nicola Assini (Ordinario di diritto e legislazione urbanistica dell'Università di Firenze) – Paolo Bonaccorsi (Docente di diritto urbanistico presso la L.U.I.S.S. di Roma) – Roberto Brioli (Ingegnere, già Direttore compartimentale del Dipartimento del Territorio) – Mario Cicala (Magistrato) – Antonino Cimellaro (Avvocato amministrativista patrocinante in Cassazione) – Francesco Colacicco (Segretario Generale della Provincia di Roma) – Giovanni De Marchi (Responsabile del Servizio urbanistica della Regione Emilia Romagna) – Pasquale Giampietro (Avvocato, già Magistrato di Cassazione, ufficio studi C.S.M.) – Pietro La Rocca (già Segretario Generale dell'Amministrazione provinciale di Milano e Difensore civico della Provincia di Milano) – Salvatore Lombardo (Avvocato in Forlì, Patrocinante in Cassazione) – Fabio Melilli (Direttore Generale Anci) – Marcello Montanari (Ingegnere libero professionista, già Direttore Iacp di Ravenna) – Tullio Russo (Segretario Comitato esecutivo CER, Ministero dei lavori pubblici) – Agostino Tabarrini (Segretario Generale del Comune di Terni a.r.) – Giuseppe Turco Liveri (Dirigente del Servizio giuridico-amministrativo per l'urbanistica e i beni ambientali della Regione Lombardia a.r.)

**Redazione**

Paola Cerchione - Mauro Ferrarini - Mirco Depaoli - Elena Tarfaneli

**Grafica e impaginazione**

Roberta Piscaglia

**Collaborazioni**

Per l'invio di articoli si prega di fare riferimento al seguente indirizzo e-mail: [asaprivata@maggioli.it](mailto:asaprivata@maggioli.it) oppure Redazione Ufficio Tecnico – Via del Carpino 8, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN)

**Tutti i diritti riservati**

È vietata la riproduzione, anche parziale, del materiale pubblicato senza autorizzazione dell'Editore.

Le opinioni espresse negli articoli appartengono ai singoli autori, dei quali si rispetta la libertà di giudizio, lasciandoli responsabili dei loro scritti.

L'autore garantisce la paternità dei contenuti inviati all'editore manlevando quest'ultimo da ogni eventuale richiesta di risarcimento danni proveniente da terzi che dovessero rivendicare diritti su tali contenuti.

**Direzione amministrazione e diffusione**

Maggioli Editore

presso c.p.o. Rimini

Via Coriano 58 – 47900 Rimini

Tel. 0541/628111 – Fax 0541/622100

Maggioli Editore è un marchio Maggioli s.p.a.

Servizio abbonamenti

Tel. 0541/628200 – Fax 0541/624457

[abbonamenti@maggioli.it](mailto:abbonamenti@maggioli.it) – [www.periodicimaggioli.it](http://www.periodicimaggioli.it)**Pubblicità**

Publimaggioli – Concessionaria di Pubblicità per Maggioli Spa

Via Del Carpino, 8 – 47822 Santarcangelo di Romagna (RN)

Tel. 0541/628439 – 628427 – Fax 0541/624887

[publimaggioli@maggioli.it](mailto:publimaggioli@maggioli.it) – [www.publimaggioli.it](http://www.publimaggioli.it)**Filiali**

Milano – Via F. Albani, 21 – 20149 • Tel. 02/48545811 – Fax 02/48517108

Bologna – Via Caprarie, 1 – 40124 • Tel. 051/229439 – 228676 – Fax 051/262036

Roma – Via Dandolo, 19 – 00153 • Tel. 06/5896600 – Fax 06/5882342

**Registrazione**

Presso il Tribunale di Rimini del 19 febbraio 1979 al n. 162

**Maggioli Spa**

Azienda con Sistema Qualità certificato ISO 9001:2000

Iscritta al registro operatori della comunicazione

**Stampa**

Titanlito – Dogana R.S.M.

**Condizioni di abbonamento 2007**

Il prezzo di abbonamento della rivista "L'Ufficio Tecnico" + la newsletter online settimanale "Tecnews" è di euro 248,00

Il prezzo promozionale per privati e liberi professionisti, comprensivo della newsletter online settimanale "Tecnews" è di euro 136,00. Il prezzo di abbonamento è di euro 188,00. Il prezzo promozionale per privati e liberi professionisti è di euro 114,00. Il prezzo di una copia della rivista è di euro 18,00. Il prezzo di una copia arretrata è di euro 21,00. I prezzi sopra indicati si intendono Iva inclusa. Il pagamento dell'abbonamento deve essere effettuato con bollettino di c.c.p. n. 31666589 intestato a Maggioli Spa – Periodici – Via del Carpino, 8 – 47822 Santarcangelo di Romagna (RN). L'abbonamento decorre dal 1° gennaio con diritto di ricevimento dei fascicoli arretrati e avrà validità per un anno. La Casa Editrice comunque, al fine di garantire la continuità del servizio, in mancanza di esplicita revoca, da comunicarsi in forma scritta entro il trimestre seguente alla scadenza dell'abbonamento, si riserva di inviare il periodico anche per il periodo successivo. La disdetta non è comunque valida se l'abbonato non è in regola con i pagamenti. Il rifiuto o la restituzione dei fascicoli della rivista non costituiscono disdetta dell'abbonamento a nessun effetto. I fascicoli non pervenuti possono essere richiesti dall'abbonato non oltre 20 giorni dopo la ricezione del numero successivo.

Coloro che sono in regola con i pagamenti hanno diritto a richiedere gratuitamente entro l'anno la risoluzione di due quesiti di interesse generale.

I quesiti dovranno essere formulati per iscritto e inviati all'indirizzo e-mail: [servizio.quesiti@maggioli.it](mailto:servizio.quesiti@maggioli.it)

