

Editoriale

di Ermete Dalprato

4. A proposito...

Eventi News

a cura di Gabriele Costa

7. Notizie
7. Appuntamenti

Prodotti in opera

a cura di Matteo Peppucci

10. Progettare il benessere abitativo risparmiando?
Si può

Dalle aziende

a cura di Matteo Peppucci

13. Faac City, il cilindro ad accesso sicuro
14. La versatilità applicativa di lucernari ed evacuatori
15. Tegosolar, l'energia rinnovabile integrata nel tetto
16. In Umbria le pensioni conteggiate alla luce del sole

Efficienza energetica e tecnologie sostenibili

a cura di Theo Zaffagnini

18. La valutazione dei fattori di sostenibilità
nelle costruzioni
di Andrea Boeri
28. La simulazione energetica tra normativa,
professione e ricerca. Review dei software
differenti per caratteristiche e target
di Vittorino Belpoliti

Centri storici

a cura di Federica Maietti

36. Un piano strategico per la città storica
di Ennio Nonni, Mauro Benericetti

Teoria e pratica professionale

Catasto

48. Utilizzazione della cartografia catastale
numerizzata nei SIT comunali: il ripristino
della "continuità territoriale"
di Roberto Maria Brioli

Edilizia

52. La legge regionale del Veneto sugli appalti pubblici
tra riforma costituzionale e "devoluzione"
di Aldo Norsa, Francesco Filippi
56. L'uso residenziale degli alberghi:
abusivismo e prospettive
di Emanuele Montini

Pubblica amministrazione

59. Incarichi esterni e danno erariale
di Vincenzo Mario Chiaula

La voce dell'Unitel

62. Le novità introdotte dal Terzo decreto correttivo
in tema di partenariato pubblico e privato (I parte)
di Roberto Proietti

L'approfondimento

67. Catering e banqueting tra urbanistica e commercio.
O meglio, fuori da entrambi
di Giuseppe Ciaglia

In breve

72. Rassegna di legislazione
a cura di Emanuela Angotti
77. Rassegna di giurisprudenza
a cura di Emanuela Angotti

Quesiti

85. Le domande dei lettori, le risposte degli esperti

Dossier

89. Infrastrutture d'area vasta e organizzazione
del modello di sviluppo sostenibile locale
(Ovest Bresciano-Valle dell'Oglio)

Direttore Responsabile

Manlio Maggioli

**Direttore**

Ermete Dalprato (Docente di "Legislazione e Tecnica urbanistica" facoltà di Architettura Università di Bologna)

Comitato Tecnico-Direttivo

Michele Annunziata (Presidente di sezione della Corte Suprema di Cassazione) – Nicola Assini (Ordinario di diritto e legislazione urbanistica dell'Università di Firenze) – Roberto Brioli (Ingegnere, già Direttore compartimentale del Dipartimento del Territorio) – Mario Cicala (Magistrato) – Antonino Cimellaro (Avvocato amministrativista patrocinante in Cassazione) – Francesco Colacicco (Segretario Generale della Provincia di Roma) – Giovanni De Marchi (già Direttore del Servizio urbanistica della Regione Emilia Romagna) – Pasquale Giampietro (Avvocato, già Magistrato di Cassazione, ufficio studi C.S.M.) – Salvatore Lombardo (Avvocato in Forlì, Patrocinante in Cassazione) – Fabio Melilli (Presidente UPI) – Marcello Montanari (Ingegnere libero professionista, già Direttore Iacp di Ravenna) – Aldo Norsa (Ordinario di tecnologia dell'architettura dell'Università Iuav di Venezia) – Daniele Sterrantino (Avvocato amministrativista – Docente presso le Università LUMSA e LUISS BUSINESS School di Roma) – Agostino Tabarrini (Segretario Generale del Comune di Terni a.r.)

Coordinamento redazionale

Paola Cerchione

Redazione

Federica Argelli – Mauro Ferrarini – Giacomo Sacchetti – Matteo Peppucci

Progetto grafico

Roberta Piscaglia

Collaborazioni

Per l'invio di articoli si prega di fare riferimento al seguente indirizzo e-mail: asaprivata@maggioli.it oppure Redazione Ufficio Tecnico – Via del Carpino 8, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN)

Tutti i diritti riservati

È vietata la riproduzione, anche parziale, del materiale pubblicato senza autorizzazione dell'Editore.

Le opinioni espresse negli articoli appartengono ai singoli autori, dei quali si rispetta la libertà di giudizio, lasciandoli responsabili dei loro scritti.

L'autore garantisce la paternità dei contenuti inviati all'editore manlevando quest'ultimo da ogni eventuale richiesta di risarcimento danni proveniente da terzi che dovessero rivendicare diritti su tali contenuti.

Direzione amministrazione e diffusione

Maggioli Editore

presso c.p.o. Rimini

Via Coriano 58 – 47900 Rimini

Tel. 0541/628111 – Fax 0541/622100

Maggioli Editore è un marchio Maggioli s.p.a.

Servizio abbonamenti

Tel. 0541/628200 – Fax 0541/624457

abbonamenti@maggioli.it – www.periodicimaggioli.it**Pubblicità**

Publimaggioli – Concessionaria di pubblicità per Maggioli spa

Via Del Carpino, 8 – 47822 Santarcangelo di Romagna (RN)

Tel. 0541/628439 – Fax 0541/624887

e-mail: publimaggioli@maggioli.itsito: www.publimaggioli.it**Filiali**

Milano – Via F. Albani, 21 – 20149 • Tel. 02/48545811 – Fax 02/48517108

Bologna – Via Caprarie, 1 – 40124 • Tel. 051/229439 – 228676 – Fax 051/262036

Roma – Via Volturino, 2/c – 00185 • Tel. 06/5896600 – 58301292 – Fax 06/5882342

Napoli – Via Diaz, 8 – 80134 • Tel. 081/5522271 – Fax 081/5516578

Registrazione

Presso il Tribunale di Rimini del 19 febbraio 1979 al n. 162

Maggioli Spa

Azienda con Sistema Qualità certificato ISO 9001:2000

Iscritta al registro operatori della comunicazione

Stampa

Titanlito – Dogana R.S.M.

Condizioni di abbonamento 2009

Il prezzo di abbonamento della rivista "L'Ufficio Tecnico" + la newsletter online settimanale "Tecnews" è di euro 256,00. Il prezzo promozionale per privati e liberi professionisti, comprensivo della newsletter online settimanale "Tecnews" è di euro 140,00. Il prezzo di abbonamento è di euro 199,00. Il prezzo promozionale per privati e liberi professionisti è di euro 120,00. Il prezzo di una copia della rivista è di euro 22,00. Il prezzo di una copia arretrata è di euro 25,00. I prezzi sopra indicati si intendono Iva inclusa. Il pagamento dell'abbonamento deve essere effettuato con bollettino di c.c.p. n. 31666589 intestato a Maggioli Spa – Periodici – Via del Carpino, 8 – 47822 Santarcangelo di Romagna (RN). L'abbonamento decorre dal 1° gennaio con diritto di ricevimento dei fascicoli arretrati e avrà validità per un anno. La Casa Editrice comunque, al fine di garantire la continuità del servizio, in mancanza di esplicita revoca, da comunicarsi in forma scritta entro il trimestre seguente alla scadenza dell'abbonamento, si riserva di inviare il periodico anche per il periodo successivo. La disdetta non è comunque valida se l'abbonato non è in regola con i pagamenti. Il rifiuto o la restituzione dei fascicoli della rivista non costituiscono disdetta dell'abbonamento a nessun effetto. I fascicoli non pervenuti possono essere richiesti dall'abbonato non oltre 20 giorni dopo la ricezione del numero successivo.

Coloro che sono in regola con i pagamenti hanno diritto a richiedere gratuitamente entro l'anno la risoluzione di due quesiti di interesse generale.

I quesiti dovranno essere formulati per iscritto e inviati all'indirizzo e-mail: servizio.quesiti@maggioli.it

**In copertina:**

Restauro scientifico di Palazzo Tassoni, sede della Facoltà di Architettura di Ferrara.

Progetto: prof. arch. Pietromaria Davoli, coordinamento generale e progetto architettonico; prof. arch. Claudio Alessandri, progetto strutturale; prof. ing. Sante Mazzacane, progetto impiantistico. Direzione lavori: arch. Andrea Alberti. Foto di Enrico Geminiani