

Sommario

Il Punto

Parere di congruità sui criteri di valutazione utilizzati nella relazione di stima di Alberto Pavan	4
--	---

Area Economica

Economia e mercati	
Economic Outlook a Gennaio 2011 di Giacomo Morri e Paolo Benedetto	13
Finanza immobiliare	
Finanza immobiliare: indici fine 2010 di Lorenzo Greppi	21

Area Tecnica

Edilizia e tecnologia	
Congruità di una parcella a cura della redazione	35
Impresa e produzione	
Stima opere strutturali di un fabbricato residenziale a cura della redazione	42
Confronto degli standard progettuali tra l'Alta Velocità italiana, francese e tedesca di Roberta de Falco	54

CT – Consulente Tecnico

N° 1 gennaio-marzo 2011

DIRETTORE RESPONSABILE

Manlio Maggioli

DIRETTORE

Alberto Pavan

VICE DIRETTORI

Marco Brischetto, Fulvio Re Cecconi

COMITATO SCIENTIFICO

P.N. Maggi (Politecnico di Milano), M.G. Rejna (Politecnico di Milano), F. Rigamonti (Impresa Pizzarotti, Parma) A. Caruso di Spaccaforro (Politecnico di Milano), G. Cormegna (Università della Tuscia), C. Vaccà (Università Carlo Cattaneo LIUC), T. Teruzzi (Scuola Universitaria Prof. della Svizzera Italiana), S. Salvatori (Università Bocconi), A. Borghi (SDA Bocconi), P. Torretta (Assimpredil-Ance), A. Galeotto (UNI)

COMITATO ESECUTIVO DEL COMITATO SCIENTIFICO

Guido Albertalli (BAEC), A. Benvenuti (RICS), M. Brischetto (BAEC), G.A. Inzaghi (DLA Piper), G. Morri (SDA Bocconi), G. Moscardini (Agronomo, libero professionista), Pavan (BAEC), F. Re Cecconi (Politecnico di Milano), G. Rigamonti (Rigamonti s.p.a.), U. Visconti (ING Real Estate)

RIVISTA FONDATA DA TULLIO D'ANGELO

PROGETTO GRAFICO

Cristina Melloni – Fotolinotipia, Milano.

COLLABORAZIONI

Per l'invio di articoli e comunicati si prega di fare riferimento al seguente indirizzo e-mail: consulentetecnico@maggioli.it oppure Redazione CT – Consulente Tecnico – Via del Carpino 8, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN).

TUTTI I DIRITTI RISERVATI

È vietata la riproduzione, anche parziale, del materiale pubblicato senza autorizzazione dell'Editore.

Le opinioni espresse negli articoli appartengono ai singoli autori, dei quali si rispetta la libertà di giudizio, lasciandoli responsabili dei loro scritti.

L'autore garantisce la paternità dei contenuti inviati all'Editore manlevando quest'ultimo da ogni eventuale richiesta di risarcimento danni proveniente da terzi che dovessero rivendicare diritti su tali contenuti.

DIREZIONE AMMINISTRAZIONE E DIFFUSIONE

Maggioli Editore

presso c.p.o. Rimini

Via Coriano, 58 – 47924 Rimini

Tel. 0541.628111 – Fax 0541.622100

Maggioli Editore è un marchio Maggioli s.p.a.

Servizio Abbonamenti

Tel. 0541.628200 Fax 0541.624457

e-mail: abbonamenti@maggioli.it

www.periodicimaggioli.it

